

各 位



平成27年 7 月22日

株 式 会 社 関 門 海
代表取締役社長 田 中 正
(コード番号：3372 東証マザーズ)
問合せ先 経営支援部 次長 田淵 広宣
電 話 番 号 06-6578-0029 (代表)

壇之浦パーキングエリア商業施設の運営終了決定に関するお知らせ

当社は、平成 27 年 7 月 22 日開催の取締役会において、以下のとおり、平成 28 年 3 月 31 日をもって、当社 100%子会社である株式会社関門福楽館が運営する「関門自動車道 壇之浦パーキングエリア（下り線）」内の商業施設（以下、「壇之浦 P A」という。）の運営を終了することについて決議いたしましたので、以下のとおりお知らせいたします。

記

1. 運営終了の理由

壇之浦 P Aは、西日本高速道路サービス・ホールディングス株式会社（以下、「西日本 S H D」という。）が管理しており、そのテナントとして平成 23 年 4 月 1 日から当社が、また、平成 23 年 10 月 1 日には当社から、当社 100%子会社である株式会社関門福楽館へ事業譲渡し、運営してまいりましたが、当初から西日本 S H Dとの定期建物賃貸借契約の期間は、平成 28 年 3 月 31 日までの 5 年間で定められており、今般、平成 28 年 4 月 1 日から 5 年間のテナント募集が新たに始まりました。

当社では、平成 24 年 3 月期以降、創業事業で、かつ、主力事業である「とらふぐ料理専門店」への経営資源の集中へと方針転換を行っており、その結果、収益性が回復し、営業利益、経常利益が増加する等一定の成果を得ております。

一方、壇之浦 P Aの運営を単一事業として行っております株式会社関門福楽館は、平成 27 年 3 月期においては赤字を余儀なくされており、今後も大幅な収益回復が見込めず、また、壇之浦 P Aの運営を継続するためには新たな設備投資も必要となります。

このような状況を鑑み、本日、当社取締役会において、西日本 S H Dが実施する平成 28 年 4 月以降のテナント募集への応募を行わないこととしたため、定期建物賃貸借契約の期限であります平成 28 年 3 月 31 日をもって壇之浦 P Aの運営を終了することとなりました。

2. 廃止事業の概要

(1) 壇之浦PA運営事業の内容

壇之浦PA内の飲食（レストラン、フードコート）、物販（ショッピングコーナー）の営業をテナントとして行っているものであります。

(2) 壇之浦PAの運営事業の経営成績

(単位：百万円)

	平成27年3月期 当該部門 (a)	平成27年3月期 当社連結実績 (b)	比率 (a / b)
売上高	715	5,118	14.0%
売上総利益	338	3,527	9.6%
営業利益	△26	201	—
経常利益	△26	138	—

(3) 壇之浦PAの運営事業に属する従業員及び資産等の取扱い

従業員及び資産等の取扱いにつきましては、平成28年4月1日から壇之浦PAの営業を開始する新たなテナントが決まり次第、引継ぎ、譲渡等について、交渉を実施いたします。

(4) 日程

- ① 取締役会決議日 平成27年7月22日
- ② 事業終了日 平成28年3月31日

3. 今後の見通し

事業終了による業績への影響については現在精査中であり、今後、業績予想の修正の必要性及び公表すべき事実が生じた場合には、速やかに公表いたします。

4. 設備の新設、除却等の計画への影響

当社が設備の新設を計画していた、株式会社関門福楽館の店舗改装、販売管理システムへの設備投資（総額50百万円、既支払額16百万円）につきましては、今回の壇之浦PAの運営事業終了の決定を行ったため、今後の投資を行わないこととなりました。

以上